

REFERAT AF ORDINÆR GENERALFORSAMLING **GRUNDEJERFORENING HOLLUF PILE**

ONSDAG, DEN 15. FEBRUAR 2012 - KL. 19.00

Pkt. 1 - Valg af dirigent/referent

Dirigent: Ole H. Jørgensen, HK 355
Referent: Maya Lykke Nielsen, VK 311

Ole takkede for valget og erklærede generalforsamlingen for gyldig.

Pkt. 2 - Bestyrelsens beretning for 2011

KK 33 – Velkommen til Torben. Hvorfor laver man ikke overfladebehandling på én gang fremfor at dele det op? Ville det ikke være billigere?

Svar JH: Prisen vil ikke være meget anderledes. Generalforsamlingen vedtog i 2011 at dele for at se, hvordan overfladebehandlingen fungerer, hvorefter man vil tage beslutning om det videre arbejde.

VK 39 – Kommer overfladebehandlingen også på de veje, som Odense Kommune har vedligeholdelse på?

Svar JH: Nej, Odense Kommune vedligeholder selv sine veje. JH forklarede, at det er muligt at gå ind på Odense Kommunes hjemmeside. Send en mail til bestyrelsen, så kan man få linket.

HK 221 – Hvad bliver der gjort ved de beboere, der parkerer uretmæssigt i vænger og på gæsteparkeringspladserne?

Svar JH: Kontakt vedkommende, hvis man ved hvem det er, ellers kan man kontakte politiet. Bestyrelsen opfordrer til at man parkerer på egen grund, men kan ikke gøre noget ved det.

Beretningen blev godkendt.

Pkt. 3 - Aflæggelse af regnskab 2011

JH forklarede, at grunden til grundejerforeningens engagement i tre forskellige banker er sikkerhed for kapitalen.

HK 592 – Hvordan kan det være at udgifter til snerydning i 2011 ikke var højere?

Svar JH: Det skyldes, at udgifter til snerydning er konteret andre steder, idet det var skader på materiel el.lign. Ligeledes skyldtes det også, at der i 2010 var indkøbt ekstra mængder grus og salt, som kunne bruges i 2011.

Regnskabet blev godkendt.

Pkt. 4 - Eventuelle forslag

Bestyrelsen trækker sit forslag, men vil gerne drøfte forslaget under pkt. 8 – eventuelt.

Bestyrelsen fik kort varsel fra trykkeren, men kunne ikke nå at arbejde med nye muligheder.

Bestyrelsen ønsker at arbejde videre med bladets fremtid, og derfor vil bladet ikke nedlægges i papirform foreløbig.

**Pkt. 5 - Fremlæggelse af budget 2012 samt fastsættelse af kontingent.
(Bestyrelsen foreslår uændret kontingent kr. 2100)**

KK 33 – Mht. vedligeholdelse af kloak og vej. Bliver kloaksystemet jævnlige gennemgået, og kan det holde til de store vandmasser, som nu kommer?

Svar JH: Budgettet til kloak og vej handler om tilstoppede kloaker, som vi pr. konduite renser ved behov. Odense Kommune har overtaget 1/3 af kloakkerne i området. Resten er foreningens ansvar, og vi er blevet forklaret, at kloakkerne kan holde 70-80 år – altså ca. 40 år endnu.

VK 39 – Snak om at regnvand og spildevand skal skilles ad. Har bestyrelsen hørt noget om dette?

Svar JH: Nej. Der er lavet to forskellige strenge i tidernes morgen, som skulle skille de to ad.

Budgettet blev godkendt.

Pkt. 6 - Valg af 4 bestyrelsesmedlemmer - på valg er:

Lars Myrthu, Klokkens Kvarter 193	(16)
Palle Christensen, Klokkens Kvarter 141	(19)
Gitte S. Hansen, Vægtens Kvarter 315	(22)
Dorte Andersen, Hjulets Kvarter 239	(16)

Kandidat:

Niels Lorentzen, Klokkens Kvarter 33	(14)
---	-------------

Generalforsamlingen besluttede, at afstemningsproceduren skulle til afstemning (man må stemme på max. 4 personer). Ved håndsoprækning (15 for, 2 imod) blev det besluttet, at afstemningsproceduren er gyldig.

Stemmetællere:

Kent Sandholt, Klokkens Kvarter 41

Ulrik Jensen, Hjulets Kvarter 321

Valg af 3 bestyrelsessuppleanter.

Niels Lorentzen, Klokkens Kvarter 33	(1. suppleant)
Herman Clausen, Vægtens Kvarter 368	(2. suppleant)
Inge Hansen, Hjulets Kvarter 221	(3. suppleant)

Pkt. 7 - Valg af 1 revisor – afgående er Jørgen Bjørk Olsen, Hjulets Kvarter 275.

Niels Lorentzen, Klokkens Kvarter 33

Valg af 1 revisorsuppleant.

Niels Jakobsen,

Pkt. 8 - Eventuelt.

KK 41 – Ønske om en petanque-bane.

Svar JH: Der er allerede to baner i området. Opfordring til at sende bestyrelsen en anmodning og en tegning, og så vil bestyrelsen tage stilling til det.

IT/Bladudvalget – Ønske om en drøftelse af, hvorvidt bladet skal udkomme i papirform eller på hjemmesiden.

HK 321 – Det er en god idé, men vi skal tænke på vores ældre i området.

KK 41 – Kunne man uddele bladet til de ældre, som ikke kan komme til huset

KK 33 – Der er stadig ældre, som ikke har en computer. Bladet kan gemmes, og man kan gå tilbage og læse det igen.

NK 27 – Lav en afstemning blandt beboerne

HK 221 – Gemmer bladet

HK 45 – Hvis ikke bladet er for dyrt, så skal det bevares, men ellers kan det ligge på nettet.

KK 33 – Udgiften til bladet er lille, derfor skal det bevares uanset prisen (ift. formuen i foreningen)

Uforpligtende afstemning: afstemningen er ikke repræsentativ, men der var 2 for netudgave og 18 for en papirudgave.

HK 221 – Kunne man arbejde på, at der vil deltage flere på generalforsamlingen?

Svar JH: Bestyrelsen synes, at der opfordres kraftigt hver gang. Bestyrelsen tager det som udtryk for, at beboerne er tilfredse med bestyrelsens arbejde.

Generalforsamlingen sluttede kl. 20.18.

Dirigenten takkede for god ro og orden. Ligeledes takkede formanden for deltagelse i generalforsamlingen.

Referent:

Dirigent:

Maya Lykke Nielsen

Ole H. Jørgensen